

中古マンション 価格 2380万円

糟屋郡篠栗町大字津波黒



POINT

☆オール電化マンション☆4LDK☆専有面積:93.23m²☆角部屋☆JR篠栗線「篠栗」駅徒歩約13分☆西鉄バス「篠栗北」停徒歩約4分☆3面バルコニー☆日当たり良好☆各洋室収納有

物件番号	99569394	その他費用	
情報更新日	2024年08月19日	総戸数	112戸
次回更新予定日	2024年09月02日	築年月	2007[H19]年3月(築17年6ヶ月)
所在地	糟屋郡篠栗町大字津波黒 周辺mapを見る	駐車場	空有 1万1600円
建物名	ペンタナヒルズ篠栗 8	駐車場:形式	
沿線・駅・交通	篠栗線篠栗駅 徒歩13分 篠栗線門松駅 徒歩45分 篠栗線筑前山手駅 徒歩47分 西鉄バス「篠栗北」停 4分	駐車場:状況	
間取り	4LDK	駐車場備考	
間取り内訳		駐車場敷金	
サービスルーム数		土地権利	所有権
専有面積	93.23㎡ / 約28.2坪	借地代	
専用庭面積		管理形態	全部委託
バルコニー	西 48㎡	管理員の勤務形態	常駐
小学校区	篠栗町立北勢門小学校 距離1600m	管理会社	(株)長谷工コミュニティ九州
中学校区	篠栗町立篠栗北中学校 距離1400m	借地期間	
建物構造	RC	建築確認・建築確認番号	
建物工法		現況	所有者居住中
施工会社		条件等	
建築面積		最適用途	
延べ面積		用途地域	第一種中高層住居専用地域
階建	地上15階建	国土法	
		法令制限等	

階	4階部分
管理費	1万4560円
積立金	9770円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース ウォークインクローゼット システムキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー 2面バルコニー 3面バルコニー オートロック TVモニター付きインターホン 駐輪場 24時間セキュリティ オール電化 バイク駐輪場(大型可) 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 防犯セキュリティ 火災報知機 和室有 浴室暖房 全居室収納 玄関収納 シューズボックス キッチンに窓
特記事項	ペット不可 日当たり良好 閑静住宅街 角部屋 眺望良好
備考	○オール電化マンションのため月々の光熱費を抑えることができます! ○専有面積93.23m ² ・4LDKのためご家族でも広々と生活することができます! ○JR篠栗線「篠栗」駅徒歩約13分、西鉄バス「篠栗北」駅徒歩約4分のため毎日の通勤通学に便利です! ○小中学校徒歩20分圏内のためお子様の毎日の通学が安心です! ○4階角部屋のため、眺望もよく、風通しが良いです! ○3面バルコニーのため日当たり良好です! ○各部屋収納があり、ウォークインクローゼットがあるため収納には困りません! ○リフォーム・リノベーション、ローンや資金計画等のご相談も承っておりますので、お気軽にお問合せ下さい!
取引態様	専属専任媒介
担当者	廣瀬
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)不動産SHOPナカジツ 福岡東店

福岡県福岡市 東区名島2丁目30-25

TEL 092-665-0500 FAX 092-665-0505

免許番号: 国土交通大臣(2)9346

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-08-19 15:58:13

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。