

売地 価格 9380万円

福岡市中央区地行3丁目



POINT

期間限定の条件変更!! 地行エリアの整形地! 福岡市営地下鉄空港線「唐人町駅」「西新駅」徒歩11分! 交通便・買い物便良好! 周辺は病院施設も充実! 建築条件無し! お問い合わせは、担当者携帯:070-3112-6137(シンミチ)までお願いします。

物件番号	99584720
情報更新日	2024年08月11日
次回更新予定日	2024年08月25日
所在地	福岡市中央区地行3丁目 mapを見る
沿線・駅・交通	福岡市空港線唐人町駅 徒歩11分 駅までmap 福岡市空港線西新駅 徒歩11分 駅までmap
坪単価	170.7501万円
土地面積	公簿181.6㎡ / 約54.93坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立南当仁小学校 距離1300m
中学校区	福岡市立当仁中学校 距離1360m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建・容率	60・150%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	二方 【内訳】 ●北西 幅4m 公道 接面9.9m 舗装有 ●南東 幅1.5m 公道 接面10.1m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 公営水道
特記事項	

備考	期間限定の条件変更!!建築条件無し! 期間限定の条件変更!! 人気の地行エリア! 平坦な整形地! マークイズもちも徒歩圏内! 福岡県立修猷館高校に通学可能な第6学区! お問い合わせは、担当者携帯:070-3112-6137(シンミチ)までお願いします。
取引態様	売主
担当者	シンミチ
担当者連絡先	TEL:070-3112-6137

取り扱い不動産会社

(株)ホゼナル

福岡県福岡市 博多区博多駅前3丁目13-18PondMumHAKATA3F

TEL 092-483-1777 FAX 092-483-2777

免許番号: 国土交通大臣(1)10594

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-08-13 15:16:20

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。