

# 中古マンション 価格 2229万円

福岡市南区野多目1丁目8-2



## POINT

価格改定致しました!令和5年10月リフォーム完成。キレイになったお部屋で新生活はいかがでしょうか^^

## 応援宣言事業者

物件番号	99550252
情報更新日	2024年08月10日
次回更新予定日	2024年08月24日
所在地	福岡市南区野多目1丁目8-2 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	ダイアパレス大橋南式番館 703
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩22分 <a href="#">駅までmap</a> 西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩28分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線笹原駅 徒歩36分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK13.5/洋6.4/和6/洋5.2
サービスルーム数	
専有面積	壁芯69.4㎡ / 約20.99坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 13.75㎡
小学校区	野多目 距離800m
中学校区	三宅 距離1200m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建
階	7階部分
管理費	8600円
積立金	1万1720円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	93戸
築年月	1991[H3]年11月(築32年10ヶ月)
駐車場	空有 1万円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	0ヶ月
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組有)
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社東急コミュニティー 九州支店
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第二種住居地域
国土法	不要
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

その他一時金	棟外オーナー加算金:1000円
施設費用	

設備	都市ガス 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 和室有
特記事項	最上階 内装リフォーム リノベーション デザイナーズ
備考	西鉄バス向新町停まで徒歩3分。平面駐車場の空きもございます!内覧も可能ですので是非お問い合わせくださいませ!070-5084-6524担当前田
取引態様	一般媒介
担当者	前田 公平
担当者連絡先	TEL:070-5084-6524

取り扱い不動産会社

## (株)駅前不動産 西鉄二日市店

福岡県太宰府市朱雀2丁目29-12

TEL 092-980-5330 FAX 092-980-5331

免許番号: 国土交通大臣(4)7725

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-08-13 14:21:55

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。