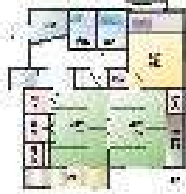


中古一戸建住宅 価格 1890万円

古賀市花見東3丁目1-39



POINT

■令和6年3月内外装リフォーム済のきれいな住まい ■花壇撤去で駐車スペース2台分確保可能!(要工事費) ■花見海岸まで徒歩7分!海の風景や散歩コースでおすすめです!

物件番号	99584660
情報更新日	2024年08月10日
次回更新予定日	2024年08月24日
所在地	古賀市花見東3丁目1-39 mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線千鳥駅 徒歩15分 駅までmap 鹿児島本線古賀駅 徒歩27分 駅までmap
間取り	4DK
間取り内訳	DK6/和6/和6/洋6/和4.5
サービスルーム数	
土地面積	公簿192㎡ / 約58.08坪
私道面積	
建物面積	81.37㎡(1階:58.19㎡ 2階:23.18㎡) / 約24.61坪
小学校区	古賀市立花見小学校 距離475m
中学校区	古賀市立古賀北中学校 距離1562m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1979[S54]年2月 (築45年7ヶ月)
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有
駐車場:形式	
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	花壇撤去で1台増設可能(要工事費用)
都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・100%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西 幅4m 公道 接面2.7m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	旗竿状等
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

相談

分譲概要	
設備	上水道 下水道 追焚機能 庭 押入れ
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	○おすすめポイント ・ガーデニング、家庭菜園も楽しめる広々としたお庭! ・環境に優しいオール電化住宅! ・閑静な住宅地で小さなお子様がいるご家族にも安心!
取引態様	専任媒介
担当者	内藤
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

サカグチホールディングスパートナーズ(株)このマチ 不動産箱崎駅前店

福岡県福岡市 東区箱崎3丁目8-46-1-2F

TEL 092-409-2739 FAX 092-409-2749

免許番号: 福岡県知事(4)15995

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-08-13 14:27:09

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。