

中古一戸建住宅 価格 3579万円

福岡市東区高美台1丁目



修繕記録等

5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム 5年以内にその他リフォーム

物件番号	99538502
情報更新日	2024年08月09日
次回更新予定日	2024年08月23日
所在地	福岡市東区高美台1丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線福工大前駅 徒歩28分 西日本鉄道貝塚線唐の原駅 徒歩41分 鹿児島本線九産大前駅 徒歩90分
間取り	3SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	237.85㎡ / 約71.94坪
私道面積	
建物面積	146.48㎡ / 約44.31坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1994[H6]年10月 (築29年11ヶ月)
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場1台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	40・60%
地勢	
地域地区	その他
傾斜地面積	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●南幅4.7m 公道 ●東幅4.9m 公道
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 上水道 下水道 トイレ2箇所 ウォークインクローゼット システムキッチン シャンプードレッサー TVモニタ付きインターホン 南庭 納戸
特記事項	日当たり良好 内装リフォーム 外装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)東武住販 福岡支社

福岡県福岡市 博多区博多駅中央街8-1JRJP博多ビル9階

TEL 092-418-1100 FAX 092-418-1101

免許番号: 国土交通大臣(7)5407

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-08-13 14:31:39

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。