

中古一戸建住宅 価格 1980万円

福津市若木台3丁目9-1



POINT

■造成すれば3台駐車可能!!(要工事費) ■令和5年11月一部内外装リフォーム済 ■閑静な住宅地で小さなお子様がいるご家族にも安心! ■土地面積86坪!庭も広々でガーデニングや家庭菜園も!

物件番号	99584662
情報更新日	2024年08月10日
次回更新予定日	2024年08月24日
所在地	福津市若木台3丁目9-1 mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線東福岡駅 徒歩13分 駅までmap 小竹(福津市)バス停 徒歩19分
間取り	4SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	285.86㎡ / 約86.47坪
私道面積	
建物面積	112.8㎡ / 約34.12坪
小学校区	福津市立神興東小学校 距離827m
中学校区	福津市立福岡東中学校 距離1996m
階建	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1978[S53]年2月(築46年7ヶ月)
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場2台分
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
都市計画	
用途地域	
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南幅6m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	

再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン 庭 TVモニタ付きインターホン 押入れ 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	内藤
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

サカグチホールディングスパートナーズ(株)このマチ 不動産箱崎駅前店

福岡県福岡市 東区箱崎3丁目8-46-1-2F

TEL 092-409-2739 FAX 092-409-2749

免許番号: 福岡県知事(4)15995

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-08-13 15:11:59

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。