

中古マンション 価格 2280万円

春日市下白水北2丁目8



POINT

最新価格改定:2280万!!リビングの使い方はライフスタイルに合わせて自由自在に。可動間仕切りのため広げてよし!テレワークルームなどプライベート空間を作るもよし!是非一度現地をご確認ください。☆自走式駐車場利用、来客用の駐車場も完備☆リビング内装工事終了!◎キッチン(LIXIL)浴室(LIXIL1418)トイレ、洗面台交換済(2023年12月)◎キッチン収納は昇降式で楽々収納、お洒落な洗面台にリフォーム済。◎敷地内にコミュニティスペースあり。◎春日西小学校(900m)春日西中学校(1200m)エリア。

瑕疵保険・耐震性

瑕疵保険検査基準に適合

物件番号	99468436
情報更新日	2024年08月09日
次回更新予定日	2024年08月23日
所在地	春日市下白水北2丁目8 mapを見る
建物名	JGMヴェルデガーデン春日 ファビア館 503
沿線・駅・交通	博多南線博多南駅 徒歩24分 駅までmap
間取り	3SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯80.02㎡ / 約24.2坪
専用庭面積	
バルコニー	南 15.6㎡
小学校区	春日市立春日西小学校 距離934m
中学校区	春日市立春日西中学校 距離1335m
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建
階	5階部分
管理費	5900円
積立金	1万1600円
保証金	

その他費用	組費:100円 / 月 町内会費:600円 / 月
総戸数	111戸
築年月	2000[H12]年3月 (築24年6ヶ月)
駐車場	空有 5500円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

権利金	
その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 BS端子 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 デインブルキー バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 バイク置場(屋外) 浴室暖房 オートバス 全居室収納 シューズボックス 来客用パーキング 敷地内公園
特記事項	ペット不可 日当たり良好 閑静住宅街 外観タイル張り 南向き
備考	固定資産税:95,100円
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)アイル

福岡県福岡市 中央区舞鶴1丁目1-3

TEL 092-737-1200 FAX 092-737-1233

免許番号: 福岡県知事(8)11679

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-08-10 14:40:04

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。