

# 中古一戸建住宅 価格 1848万円

福岡市早良区内野5丁目16-7



## POINT

市内に2000万以下の戸建てが出ました!RF完成しております!詳細は担当者までお問い合わせください。

物件番号	99445614
情報更新日	2024年07月11日
次回更新予定日	2024年07月25日
所在地	福岡市早良区内野5丁目16-7 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市七隈線野芥駅 バス12分 仙道バス停 徒歩8分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿198.13㎡ / 約59.93坪
私道面積	31.51㎡ (負担割合:1/1)
建物面積	77.83㎡ (1階:52.99㎡ 2階:24.84㎡) / 約23.54坪
小学校区	福岡市立内野小学校 距離1054m
中学校区	福岡市立早良中学校 距離801m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1978[S53]年3月 (築46年5ヶ月)
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場の形式	
駐車場の状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	平坦
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南東 幅4m 公道 接面3.5m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家

条件等	
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン 食器洗浄乾燥機 浴室乾燥機 照明器具付き 庭 TVモニタ付きインターホン 火災報知機 玄関収納 シューズボックス 全室照明付 ダウンライト 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム 外装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	入江
担当者連絡先	TEL:090-6597-4242

取り扱い不動産会社

## (株)ヤマダホームズ ストック事業本部 福岡店

福岡県大野城市乙金東2丁目18-8オフィスパレア乙金II5号室

TEL 092-513-3223 FAX 092-513-3224

免許番号: 国土交通大臣(16)382

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-07-14 13:37:18

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。