

# 中古マンション 価格 680万円

福岡市南区野多目6丁目



## POINT

西鉄バス「老司団地」徒歩約1分!コンビニや小中学校も徒歩圏内なので生活に便利な周辺環境ですよ♪

## 応援宣言事業者

物件番号	99569695
情報更新日	2024年07月08日
次回更新予定日	2024年07月22日
所在地	福岡市南区野多目6丁目 <a href="#">mapを見る</a>
建物名	老司エクセル15
沿線・駅・交通	老司団地バス停 徒歩1分
間取り	3SLDK
間取り内訳	LDK11 / 洋5.3 / 和6 / 和4.5 / S4.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯68.66㎡ / 約20.76坪
専用庭面積	
バルコニー	6.78㎡
小学校区	福岡市立老司小学校 距離889m
中学校区	福岡市立老司中学校 距離777m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	4階部分
管理費	4800円
積立金	1万560円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

その他費用	
総戸数	54戸
築年月	1987[S62]年11月(築36年9ヶ月)
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社タッケン管理サービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 CATV 収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー 駐輪場 バイク置場(屋外) 独立洗面脱衣所 和室有 シューズボックス 天袋 押入れ 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット不可 内装リフォーム
備考	物件の案内だけでなく住宅購入に合わせた 将来の資金計画、教育資金は?老後の費用は? 毎月の支払いで無理なく支払いをするには、 どれくらいが良い?  そんな疑問も栄信エステートの フィナンシャルプランナーにご相談下さい♪ 不安を解消し、お客様に合った住宅を お探し致します!! もちろんツアー・相談は無料ですので、 お気軽にお問合せ下さい♪  お客様一人一人に寄り添い、 一生に一度のマイホームを ご納得頂けるものにするべくお手伝いさせていただきます!
取引態様	一般媒介
担当者	徳永
担当者連絡先	TEL:092-874-0255 メールアドレス:info-f@a-shin-estate.site

取り扱い不動産会社

## (株)栄信エステート

福岡県福岡市 早良区干隈3丁目11-14

TEL 092-874-0255 FAX 092-874-0256

免許番号: 国土交通大臣(1)9776

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-07-11 21:52:54

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。