

中古一戸建住宅 価格 4350万円

福岡市東区千早2丁目



POINT

2018年築、収納豊富な物件です!お気軽にお問い合わせください!

物件番号	99546034
情報更新日	2024年06月16日
次回更新予定日	2024年06月30日
所在地	福岡市東区千早2丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	西日本鉄道貝塚線名島駅 徒歩10分 西日本鉄道貝塚線西鉄千早駅 徒歩16分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿134.31㎡ / 約40.62坪
私道面積	
建物面積	100.19㎡(1階:55.68㎡ 2階:44.51㎡) / 約30.3坪
小学校区	福岡市立千早西小学校 距離720m
中学校区	福岡市立香椎第1中学校 距離1200m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2018[H30]年7月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	60・150%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南東 幅4m 公道 接面2m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中

条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 電気 下水道 追焚機能 トイレ2箇所 ウォークインクローゼット システムキッチン 浴室乾燥機 浴室に窓 浴室暖房 全居室収納 押入れ キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	
備考	■おすすめポイント ○玄関にシューズクローゼットあり ○LDK約16.1帖 ○対面式キッチン ○2階約7.0帖の洋室にウォークインクローゼットあり ○浴室は1616のサイズ ○室内綺麗に使用されています ○浴室換気乾燥暖房機付き ○追い焚き機能付き ○テレビモニター付きインターホン
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)千早香椎センター

福岡県福岡市 東区千早4丁目21-55プレミスト千早タワー ツインマークス

TEL 092-674-3231 FAX 092-674-3291

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-06-20 17:27:47

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。