

中古マンション 価格 2290万円

福岡市東区原田4丁目12-2



POINT

◆リフォーム済のお部屋です!当日内覧可能!◆リビング20帖以上の広々とした空間です!◆最上階・ルーフバルコニー付眺望良好です!◆駐車場近隣に1台確保しています!

物件番号	99545608
情報更新日	2024年06月12日
次回更新予定日	2024年06月26日
所在地	福岡市東区原田4丁目12-2 mapを見る
建物名	グランピア箱崎2
沿線・駅・交通	篠栗線柚須駅 徒歩23分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯76.26㎡ / 約23.06坪
専用庭面積	
バルコニー	無 南西
小学校区	福岡市立松島小学校 距離1200m
中学校区	福岡市立箱崎清松中学校 距離950m
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上8階建
階	8階部分
管理費	8100円
積立金	7080円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	ルーフバルコニー:500円 / 月
総戸数	
築年月	1986[S61]年2月
駐車場	近隣確保(220m) 6600円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	新日本ネットワーク株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 ルーフバルコニー(29.88㎡) エレベーター TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 24時間換気システム 独立洗面脱衣所 キッチンに窓 3口コンロ以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット不可 日当たり良好 最上階
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	前川
担当者連絡先	TEL:080-9065-7848

取り扱い不動産会社

(株)コムハウス 箱崎店

福岡県福岡市 東区筥松新町4-12南里ビルフローレンス店舗2号

TEL 092-624-6672 FAX 092-624-6675

免許番号: 福岡県知事(9)9877

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-06-15 20:20:08

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。