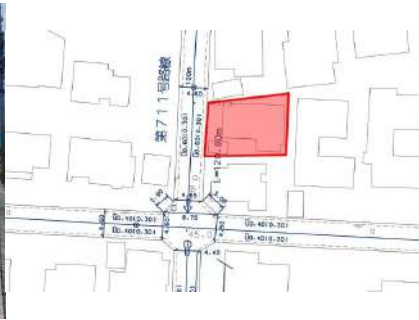


売地 価格 2590万円

春日市若葉台東3丁目



POINT

〔建築条件なし〕建築プランあります♪春日東小学校、春日東小学校まで徒歩7分♪更地、測量渡し／

応援宣言事業者

物件番号	99536894
情報更新日	2024年06月04日
次回更新予定日	2024年06月18日
所在地	春日市若葉台東3丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線春日駅 徒歩23分 鹿児島本線大野城駅 徒歩32分 西鉄天神大牟田線春日原駅 徒歩31分 西鉄バス 若葉台 4分
坪単価	64.5651万円
土地面積	公簿132.61㎡ / 約40.11坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	春日市立春日東小学校 距離550m
中学校区	春日市立春日東中学校 距離550m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西 幅4.6m 公道
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	
特記事項	

備考	<p>◇建築条件なしの土地売り! お好きなハウスメーカーで建築可能です♪ 注文住宅をご検討のお客様におすすめの土地です(^^)/ ◇更地、測量渡し</p> <p>◇建築プランあります♪建物価格1630万円 収納豊富なSIC&WIC、書斎完備の広々4LDK!駐車場2台OK♪ 詳しくはお気軽にお問合せください(^^)/ ◇春日東小学校、春日東小学校までともに徒歩7分♪ 閑静な住宅地でのびのび子育てしやすい環境です。</p> <p>◇西鉄バス 若葉台まで徒歩4分 JR「春日」駅、西鉄「春日原」駅までのアクセスが良好です。 西鉄「春日原」駅は特急列車停車駅に改正され、さらに便利になっています♪ ◇サニーちくし台店まで徒歩5分♪ 毎日のお買い物も徒歩ですぐに行くことができます。</p>
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)みらい

福岡県春日市大土居1丁目123

TEL 092-581-8888 FAX 092-581-2222

免許番号: 福岡県知事(2)18997

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-06-08 16:49:17

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。