

中古マンション 価格 2280万円

福岡市中央区大宮1丁目5号24番



POINT

「人気の薬院エリア×売主独自の感性が施されたリノベ」を是非現地でご体感ください。

物件番号	99527334
情報更新日	2024年06月03日
次回更新予定日	2024年06月17日
所在地	福岡市中央区大宮1丁目5号24番 mapを見る
建物名	東峰マンション大宮 303
沿線・駅・交通	福岡市七隈線薬院駅 徒歩8分 駅までmap 西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩8分 駅までmap 福岡市七隈線薬院大通駅 徒歩12分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK14／洋4.6／洋4.6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯60.05㎡ / 約18.16坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 南東 7.71㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建土工法	
施工会社	三菱建設株式会社九州支店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建

その他費用	
総戸数	15戸
築年月	1978[S53]年7月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	自主管理(管理組合有)
管理員の勤務形態	自主
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	

階	3階部分
管理費	4000円
積立金	1万1000円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 システムキッチン シャンプードレッサー バルコニー 2面バルコニー 駐輪場 オー トバス ウォークインクロゼット2ヶ所 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談可 小型犬相談可 猫相談可 角部屋 デザイナーズ
備考	売主様独自の感性が詰まったリノベーション物件です。 内覧はできませんが、現在工事中のため下記URLをご参照ください。 ※現地と異なる場合は、現地を優先させていただきます。 kitchen: MUJI+KITCHEN - ステンレスユニットシェルフ・キッチン https://www.sanwacompany.co.jp/shop/series/S0010/ bath: システムバス - Novum https://www.sanwacompany.co.jp/shop/series/S0930/ living /room: ポータカート 198 ベージュ https://www.sanwacompany.co.jp/shop/p/TL22431/ 【デザイナーズ】×【リノベーション】を是非ご堪能ください♪♪
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)三好不動産 天神本店売買センター

福岡県福岡市 中央区天神2丁目14-2

TEL 092-771-1000 FAX 092-731-6000

免許番号: 国土交通大臣(3)7912

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-06-05 13:02:08

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。