

# 中古マンション 価格 1290万円

福岡市西区十郎川団地19-19 (地番[266-2])



## POINT

2024年5月リフォーム完成♪◆キッチン、お風呂、洗面化粧台、トイレ交換◆フローリング、クロス、畳表張替え◆ファミリータイプ3LDK。ゆったり約22帖のLDK。

## 応援宣言事業者

物件番号	99544884
情報更新日	2024年05月29日
次回更新予定日	2024年06月12日
所在地	福岡市西区十郎川団地19-19 (地番[266-2]) <a href="#">mapを見る</a>
建物名	十郎川サンハイツ 19号棟
沿線・駅・交通	筑肥線下山門駅 徒歩21分 <a href="#">駅までmap</a> 筑肥線姪浜駅 徒歩33分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK22 / 和6 / 和6 / 洋4
サービスルーム数	
専有面積	壁芯84.97㎡ / 約25.7坪
専用庭面積	
バルコニー	南 18.22㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建
階	5階部分
管理費	4000円
積立金	1万3000円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	
築年月	1982[S57]年7月
駐車場	空有
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	一部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	日本総合住生活株式会社 福岡支店
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	準工業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン バルコニー TVモニタ付きインターホン 独立洗面脱衣所
特記事項	日当たり良好 内装リフォーム
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	青木
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (株)ハウスメイトマネジメント 九州ユニット売買仲介 室

福岡県福岡市 博多区博多駅東1丁目11-5アサコ博多ビル4F

TEL 092-477-5800 FAX 092-431-9123

免許番号: 国土交通大臣(2)9210

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-05-30 15:39:05

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。