

中古マンション 価格 3200万円

福岡市博多区千代1丁目24-1



POINT

2024年2月全室リノベーション完了物件です。福岡市営地下鉄箱崎線「千代県庁口」駅徒歩5分の好立地です。

物件番号	99523523
情報更新日	2024年05月27日
次回更新予定日	2024年06月10日
所在地	福岡市博多区千代1丁目24-1 mapを見る
建物名	アンピール東公園 402
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線千代県庁口駅 徒歩5分 駅までmap 福岡市箱崎線馬出九大病院前駅 徒歩14分 駅までmap 鹿児島本線吉塚駅 徒歩11分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK12.7 / 洋5.3 / 洋5.3 / 洋5.3
サービスルーム数	
専有面積	壁芯72.39㎡ / 約21.89坪
専用庭面積	
バルコニー	南 西 20.57㎡
小学校区	福岡市立千代小学校 距離212m
中学校区	福岡市立千代中学校 距離821m
建物構造	SRC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上11階建
階	4階部分
管理費	1万1270円
積立金	1万1025円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	40戸
築年月	1986[S61]年3月
駐車場	空無
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス エアコン 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック 駐輪場 独立洗面脱衣所 浴室暖房
特記事項	内装リフォーム
備考	
取引態様	売主
担当者	渡邊
担当者連絡先	TEL:092-881-0602

取り扱い不動産会社

(株)サワライズ

福岡県福岡市 西区小戸2丁目3-18

TEL 092-881-0602 FAX 092-881-0641

免許番号: 福岡県知事(12)6539

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-05-30 15:33:49

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。