

中古マンション 価格 3200万円

福岡市博多区千代1丁目24-1



POINT

★★2024年2月リノベーション完成★★ご内覧希望の方は担当:佐熊までお気軽にご連絡ください。◎南西の角部屋◎2面バルコニー

応援宣言事業者

物件番号	99481481
情報更新日	2024年05月27日
次回更新予定日	2024年06月10日
所在地	福岡市博多区千代1丁目24-1 mapを見る
建物名	アンピール東公園
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線千代県庁口駅 徒歩5分 駅までmap 千代一丁目(福岡市)バス停 徒歩3分
間取り	3SLDK
間取り内訳	LDK13.5/洋5.3/洋5.3/洋5
サービスルーム数	
専有面積	72.39㎡ / 約21.89坪
専用庭面積	
バルコニー	南 西 20.57㎡
小学校区	福岡市立千代小学校 距離190m
中学校区	福岡市立千代中学校 距離800m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上11階建
階	4階部分

その他費用	
総戸数	40戸
築年月	1986[S61]年3月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	(株)穴吹ハウジングサービス
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	

管理費	1万1270円
積立金	1万1025円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 食器洗淨乾燥機 浴室乾燥機 バルコニー 2面バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 全居室フローリング 浴室暖房
特記事項	角部屋 内装リフォーム
備考	○ 2024年2月リノベーション完成 ・キッチン(食洗機付)、ユニットバス(浴室暖房乾燥機付)、洗面化粧台、トイレ新品交換 ・内装建具交換・フローリングL45、フロアタイル(トイレ、洗面、玄関)・クロス全面貼替・エコカラット(玄関、トイレ壁一部)モニター付きインターホン・エアコン1台設置(洋室)ほか
取引態様	一般媒介
担当者	佐熊 寛之
担当者連絡先	TEL:0120-737-800

取り扱い不動産会社

西鉄不動産(株)天神本店

福岡県福岡市 中央区天神1丁目13-20

TEL 092-712-2611 FAX 092-712-1344

免許番号: 福岡県知事(3)17121

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-05-30 15:34:54

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。