

中古マンション 価格 1398万円

福岡市東区原田4丁目30-27



POINT

令和5年7月リフォーム完成の日当たり良好なお部屋です!

物件番号	99457402
情報更新日	2024年05月27日
次回更新予定日	2024年06月10日
所在地	福岡市東区原田4丁目30-27 mapを見る
建物名	アンピール箱崎東
沿線・駅・交通	鹿児島本線箱崎駅 バス10分 松島一丁目バス停 徒歩7分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯69.12㎡ / 約20.9坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 10.65㎡
小学校区	福岡市立松島小学校 距離740m
中学校区	福岡市立箱崎清松中学校 距離1080m
建物構造	SRC
建土工法	
施工会社	不動建設株式会社九州支店
建築面積	
延べ面積	
階建	地上9階建
階	5階部分
管理費	8350円
積立金	6480円
保証金	
権利金	
その他一時金	

その他費用	
総戸数	88戸
築年月	1992[H4]年7月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	西部ガスリビング株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	工業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

施設費用	
------	--

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 システムキッチン カウンターキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック TVモニター付きインターホン 和室有 全居室収納 押入れ 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好
備考	<p>■ おすすめポイント</p> <ul style="list-style-type: none">○ 西鉄バス「松崎1丁目」停 徒歩7分○ 約69平米の3LDK・リフォーム済み物件○ 南東向きのため日当たり良好○ キッチンに勝手口あり○ オートロックあり○ TVモニター付きインターホンあり○ 敷地内にコインパーキングあり <p>■ 令和5年7月リフォーム完成</p> <ul style="list-style-type: none">○ システムキッチン・浴室・トイレ新規交換○ 壁・天井クロス貼替○ フローリング上張り○ 畳表替
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)千早香椎センター

福岡県福岡市 東区千早4丁目21-55プレミスト千早タワー ツインマークス

TEL 092-674-3231 FAX 092-674-3291

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-05-30 15:42:41

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。