

中古マンション 価格 2050万円

福岡市南区柳河内2丁目



POINT

■2023年5月フルリフォーム完了!即入居可!【主なリフォーム箇所】全室クロス貼替・全室フロアタイル キッチン・ユニットバス・トイレ新品交換 下足箱新品交換 ダウンライト交換及び新設など 全室エアコン設置可能です ■西鉄バス「野間大池公園前」まで徒歩3分 ■大型ショッピングセンターパセオ野間まで徒歩3分 ■野間大池公園までも徒歩3分、毎日のお散歩が楽しめます ■徒歩圏内にスーパー・コンビニ・公園・銀行・飲食店などの施設が揃っているから毎日の生活が快適に! ■弊社、売主物件です。初期費用を抑えてすぐに入居ご希望の方におすすめです ■ご見学予約受付中です!

物件番号	99397090
情報更新日	2024年05月27日
次回更新予定日	2024年06月10日
所在地	福岡市南区柳河内2丁目 mapを見る
建物名	シティライフ野間レイクビュー
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩11分 駅までmap 野間大池公園前バス停 徒歩3分 西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩31分 駅までmap
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK17.5 / 洋5.8 / 洋5.1
サービスルーム数	
専有面積	壁芯63.84㎡ / 約19.31坪
専用庭面積	
バルコニー	西 11.48㎡
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	池田建設株式会社
建築面積	
延べ面積	
階建	地上6階建
階	3階部分

その他費用	
総戸数	59戸
築年月	1989[H11]年8月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社長谷工コミュニティ
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

管理費	6400円
積立金	8200円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し可能時期	即時
---------	----

分譲概要	
設備	都市ガス 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 バルコニー エレベーター オートロック 駐輪場 防犯カメラ LDK15畳以上 浴室に窓 全居室フローリング 内廊下 全居室収納 シューズボックス ダウンライト キッチンに窓 3口コンロ以上 来客用パーキング
特記事項	日当たり良好 内装リフォーム
備考	弊社、売主の物件、今すぐご入居可能です! ◆◆おすすめPOINT◆◆ ○ 2023年5月フルリフォーム完了!即入居可! 【主なリフォーム箇所】 全室クロス貼替・全室フロアタイル キッチン・ユニットバス・トイレ新品交換 下足箱新品交換 ダウンライト交換及び新設など 全室エアコン設置可能です ○ 西鉄バス「野間大池公園前」まで徒歩3分 ○ 大型ショッピングセンターパセオ野間まで徒歩3分 ○ 野間大池公園までも徒歩3分、毎日のお散歩が楽しめます ○ 徒歩圏内にスーパー・コンビニ・公園・銀行・飲食店などの施設が揃っているから毎日の生活が快適に! ○ 弊社、売主物件です。初期費用を抑えてすぐに入居ご希望の方におすすめです ○ ご見学予約受付中です! ◎ ぜひ、ご連絡お待ちしております! ◎
取引態様	売主
担当者	平田 裕美子
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

穴吹不動産流通(株)福岡店

福岡県福岡市 博多区御供所町2-63あなぶき博多ビル5階

TEL 092-292-0137 FAX 092-292-0138

免許番号: 国土交通大臣(4)7403

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-05-30 15:02:15

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。