

中古一戸建住宅 価格 2180万円

春日市白水ヶ丘4丁目



POINT

◆◇◆育ち壁で3LDK→最大5LDKへ対応可能!◆◇◆ ◆◇◆徒歩圏内、周辺施設充実で住み良い環境♪◆◇◆ ◆◇◆最寄駅は、博多駅まで1駅で到着!の「博多南」駅♪◆◇◆ ◆◇◆古家付き土地としても販売中! 建築条件なしなので、お好きなハウスメーカーで施工可能♪◆◇◆ ◆◇◆当社で建築プランのご提案も可能です♪ お気軽にお問い合わせください!◆◇◆

応援宣言事業者

物件番号	99550493
情報更新日	2024年05月28日
次回更新予定日	2024年06月11日
所在地	春日市白水ヶ丘4丁目 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	博多南線博多南駅 徒歩11分
間取り	3SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿115㎡ / 約34.78坪
私道面積	
建物面積	104.88㎡ / 約31.72坪
小学校区	春日市立白水小学校 距離570m
中学校区	春日市立春日西中学校 距離1088m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1993[H5]年6月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場の形式	自走(平置きも含む)
駐車場の状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	

付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	トイレ2箇所 カウンターキッチン 納戸 浴室に窓 キッチンに勝手口 キッチンに窓
特記事項	
備考	<p>※告知事項あり(詳細は担当にご確認ください) ※契約不適合責任免責</p> <p>最大5LDKへ対応可能! 古家付き土地としても販売中! 建築条件なしなので、お好きなハウスメーカーで施工可能です♪</p> <p>徒歩圏内、周辺施設充実♪ 博多駅まで1駅の「博多南」駅まで徒歩11分♪ 【口コミ高評価☆信頼度◎】で、売買相談5000件超!</p> <p>◆頭金0円OK! ◆“借りれる額”と“無理なく返せる額”は違う! ◆住宅ローンアドバイザーが最適な返済計画をご提案♪</p> <p>☆.....☆.....☆.....☆</p> <p>～◆◇新築戸建もご紹介可能◇◆～</p> <p>新築でも中古でも実績のある弊社だからこそできる! それぞれのメリット・デメリットを把握し、 じっくり比較検討することができます♪ 内見したい物件をツアー形式でまわることも可能♪ お住み替え相談も承ります♪</p> <p>☆.....☆.....☆.....☆</p> <p>～◆◇リフォーム・リノベーション承ります◇◆～ 弊社にてご注文いただくと、住宅ローンに組み込み可能♪ 豊富なメニューを取り揃えております♪</p>
取引態様	専任媒介
担当者	桑波田
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社



(株)黒川屋

福岡県福岡市 博多区東雲町4丁目2-19
TEL 092-558-0039 FAX 092-558-0038
免許番号: 福岡県知事(2)17827
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会