

売地 価格 1580万円

筑紫野市岡田2丁目



POINT

■筑紫野市岡田・角地50坪超 ■建築条件なし ■お好きなハウスメーカーで建築できます♪

物件番号	99441386
情報更新日	2024年05月16日
次回更新予定日	2024年05月30日
所在地	筑紫野市岡田2丁目 mapを見る
沿線・駅・交通	筑豊本線筑前山家駅 徒歩18分 駅までmap 西鉄天神大牟田線筑紫駅 徒歩18分 駅までmap
坪単価	30.5447万円
土地面積	公簿171㎡ / 約51.72坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	筑紫小学校 距離1500m
中学校区	筑山中学校 距離1100m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化調整区域
用途地域	
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	調整区域につき建築許可要、文化財保護法、航空法
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●北西 幅11.4m 公道 接面13m ●北東 幅3m 公道 接面12m
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要

設備	電気 上水道 下水道 公営水道
特記事項	
備考	■筑紫野・角地50坪超■建築条件なし 物件コード:097501-9133 報酬形態:率のみ ■筑紫野市岡田・角地50坪超■ ■建築条件なし■お好きなハウスメーカーで建築できます♪
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)太宰府ホーム

福岡県太宰府市朱雀2丁目26-13

TEL 092-922-1881 FAX 092-922-1910

免許番号: 福岡県知事(4)15640

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-05-18 14:02:51

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。