

中古マンション 価格 1580万円

福岡市博多区博多駅前4丁目



POINT

博多駅から徒歩10分。フルリフォーム済み・ペット飼育可能(猫)物件です♪お気軽にお問い合わせください。

物件番号	99545719
情報更新日	2024年05月15日
次回更新予定日	2024年05月29日
所在地	福岡市博多区博多駅前4丁目 周辺mapを見る
建物名	トーカンマンション博多駅前第8
沿線・駅・交通	鹿児島本線博多駅 徒歩8分 福岡市空港線博多駅 徒歩10分 東海道・山陽新幹線博多駅 徒歩10分
間取り	1SLDK
間取り内訳	LDK16／洋7.6／S3
サービスルーム数	
専有面積	56.03㎡ / 約16.94坪
専用庭面積	
バルコニー	北東 2㎡
小学校区	福岡市立東住吉小学校 距離643m
中学校区	福岡市立東住吉中学校 距離797m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上7階建

その他費用	
総戸数	
築年月	1979[S54]年12月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	新栄総合管理株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	

階	2階部分
管理費	1万800円
積立金	1万1244円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス 駐輪場 独立洗面脱衣所 納戸 LDK15畳以上 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談可 猫相談可 内装リフォーム
備考	博多駅から徒歩8分の好立地です♪お気軽にお問い合わせください。
取引態様	売主
担当者	野村
担当者連絡先	TEL:092-710-6778 メールアドレス:s.nomura0220@outlook.jp

取り扱い不動産会社

(株)ヒロシン

福岡県福岡市 博多区博多駅東3丁目9-7博多ニッコーハイツアネックス202

TEL 092-414-5400 FAX 092-409-8778

免許番号: 福岡県知事(2)18121

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-05-18 14:05:49

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。