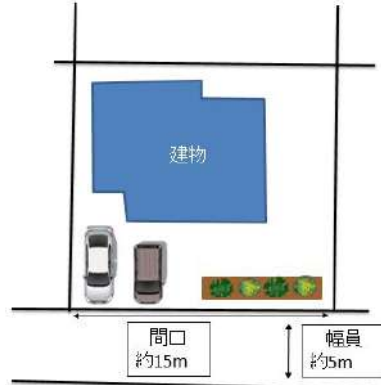


中古一戸建住宅 価格 2449万円

筑紫野市大字原592-8 (地番[592番8])



POINT

随時内覧可能です。気軽に担当までお問い合わせ下さい。●司法書士売主指定・成約時は火災保険の紹介をさせていただきます。

| | |
|----------|---|
| 物件番号 | 99413774 |
| 情報更新日 | 2024年05月03日 |
| 次回更新予定日 | 2024年05月17日 |
| 所在地 | 筑紫野市大字原592-8 (地番[592番8]) mapを見る |
| 沿線・駅・交通 | 西日本鉄道太宰府線太宰府駅 徒歩28分 駅までmap |
| 間取り | 3LDK |
| 間取り内訳 | LDK21.5 / 和8 / 洋9 / 洋10 |
| サービスルーム数 | |
| 土地面積 | 265.31㎡ / 約80.25坪 |
| 私道面積 | |
| 建物面積 | 138.29㎡ (1階:77.5㎡ 2階:60.79㎡) / 約41.83坪 |
| 小学校区 | |
| 中学校区 | |
| 階建 | 地上2階建 |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 借地期間 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |
| その他費用 | |

| | |
|-------------|--------------------------------------|
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| 築年月 | 1986[S61]年6月 |
| 建物構造 | 軽量鉄骨 |
| 建物の工法 | |
| 駐車場 | 有 駐車場2台分 |
| 駐車場の形式 | |
| 駐車場の状況 | 【屋根状況 屋根なし】 |
| 駐車場の備考 | |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 地目 | 宅地 |
| 建・容率 | 50・80% |
| 地勢 | 平坦 |
| 地域地区 | |
| 傾斜地面積 | |
| 接道状況詳細 | 一方【内訳】 ●南西幅4.4m 公道 接面15.7m 位置指定有 舗装有 |
| 建築確認・建築確認番号 | |
| 国土法 | |
| 法令制限等 | |
| 現況 | 空家 |
| 条件等 | |

| | |
|---------|-----|
| 再建築 | |
| 土地形状 | 正方形 |
| 敷地延長 | |
| 付帯権利 | |
| 引渡し可能時期 | 即時 |

| | |
|--------|---|
| 分譲概要 | |
| 設備 | プロパンガス 電気 上水道 下水道 トイレ2箇所 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット 床下収納 カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 浴室乾燥機 照明器具付き 庭 TVモニタ付きインターホン 24時間換気システム 火災報知機 シャッター(雨戸) 南面バルコニー 浴室に窓 中庭 全居室収納 シューズボックス 全室照明付 ダウンライト 吹き抜け キッチンに勝手口 3口コンロ以上 |
| 特記事項 | 日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム 外装リフォーム |
| 備考 | |
| 取引態様 | 売主 |
| 担当者 | 福田 |
| 担当者連絡先 | TEL:070-1007-1457 |

取り扱い不動産会社

(株)カチタス 福岡東店

福岡県福岡市 博多区那珂1丁目13-9ND. BLD3階

TEL 092-431-7177 FAX 092-431-7178

免許番号: 国土交通大臣(7)5475

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-05-06 12:48:27

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。