

売地 価格 4500万円

糸島市志摩新町



POINT

オーシャンビューの土地をお探しの方!穏やかな海が日々の疲れを癒してくれます♪既存建築物の建替えにて建築が可能。詳しくは落合までお問合せ下さい!

物件番号	99540147
情報更新日	2024年04月30日
次回更新予定日	2024年05月14日
所在地	糸島市志摩新町 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	新町バス停 徒歩3分
坪単価	47.0909万円
土地面積	実測315.9㎡ / 約95.55坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	糸島市立引津小学校 距離565m
中学校区	糸島市立志摩中学校 距離4148m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建・容率	70・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●南西 幅3.2m 公道 接面17.1m 舗装有 ●北西 幅2.2m 公道 接面20.1m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	台形
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	電気 上水道 側溝 公営水道
特記事項	

備考	
取引態様	売主
担当者	落合 あゆみ
担当者連絡先	TEL:080-3183-0196

取り扱い不動産会社

エクサー不動産(株)

福岡県糸島市潤3丁目25-21

TEL 092-322-3155 FAX 092-335-2348

免許番号: 福岡県知事(2)18682

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-05-03 12:18:00

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。