

中古マンション 価格 2380万円

福岡市中央区白金1丁目18-27



POINT

デザイナーが手掛けたお洒落なリノベーション物件!コンビニ・スーパーなど近隣商業施設充実♪お気軽にお問い合わせください。

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム		
物件番号	99506721	その他費用	
情報更新日	2024年04月25日	総戸数	17戸
次回更新予定日	2024年05月09日	築年月	1979[S54]年9月
所在地	福岡市中央区白金1丁目18-27 mapを見る	駐車場	空無
建物名	ハイム白金 502	駐車場:形式	
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩8分 駅までmap 福岡市七隈線薬院駅 徒歩2分 駅までmap 福岡市七隈線渡辺通駅 徒歩12分 駅までmap	駐車場:状況	
間取り	1LDK	駐車場備考	
間取り内訳	LDK15.7/洋6	駐車場敷金	
サービスルーム数		土地権利	所有権
専有面積	壁芯55.82㎡ / 約16.88坪	借地代	
専用庭面積		管理形態	全部委託(管理組合有)
バルコニー	南西 南西 10.62㎡	管理員の勤務形態	自主
小学校区	福岡市立高宮小学校 距離540m	管理会社	株式会社マベック
中学校区	福岡市立高宮中学校 距離1530m	借地期間	
建物構造	RC	建築確認・建築確認番号	
建物工法		現況	空家
施工会社		条件等	
建築面積		最適用途	
延べ面積		用途地域	商業地域
		国土法	

階建	地上7階建
階	5階部分
管理費	8740円
積立金	7241円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン LDK15畳以上 浴室に窓 全居室フローリング 全居室収納 シューズボックス 3口コンロ以上
特記事項	ペット不可 日当たり良好 角部屋 内装リフォーム
備考	おすすめポイント----- ●リノベーション物件 ●新規交換 システムキッチン・ユニットバス・洗面 ●新規交換 トイレ・クロス・フローリング ●陽当たり良好南西向きバルコニー ●会話が弾むカウンターキッチン ●西鉄「薬院」駅徒歩2分 ●落ち着いた雰囲気のリノベーション物件
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)三好不動産 本店売買センター 天神営業グループ

福岡県福岡市 中央区天神2丁目14-2
TEL 092-771-1000 FAX 092-731-6000
免許番号: 国土交通大臣(3)7912
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-04-27 20:59:55

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。