

中古一戸建住宅 価格 2199万円

古賀市谷山362-18



POINT

見晴らしの良い自然豊かな住宅街です。広いお庭も魅力♪駐車場は3~4台可能(車種による)!全面リニューアル物件♪瑕疵保証付(不動産会社独自)♪

応援宣言事業者

修繕記録等	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム
-------	---------------------------

物件番号	99479060
情報更新日	2024年04月26日
次回更新予定日	2024年05月10日
所在地	古賀市谷山362-18 mapを見る
沿線・駅・交通	西鉄バス谷山停バス停 徒歩8分
間取り	4LDK
間取り内訳	LDK14/洋10/洋6.5/和6/和6
サービスルーム数	
土地面積	公簿300.26㎡ / 約90.82坪
私道面積	
建物面積	105.4㎡ / 約31.88坪
小学校区	古賀市立小野小学校 距離3072m
中学校区	古賀市立古賀東中学校 距離2988m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1986[S61]年12月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場3台分以上
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	駐車スペース要確認!
都市計画	準都市
用途地域	田園住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●東 幅4.7m 接面20m
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

即時

分譲概要	
設備	追焚機能 システムキッチン シャンプードレッサー 南庭 南面バルコニー 浴室に窓 庭10坪以上 全居室収納 シューズボックス 押入れ
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム
備考	リフォーム詳細はご連絡ください。
取引態様	一般媒介
担当者	王
担当者連絡先	TEL:080-9060-1850

取り扱い不動産会社

(株) 東部ハウジング

福岡県古賀市天神1丁目3-31

TEL 092-940-1850 FAX 092-940-1851

免許番号: 福岡県知事(5)14017

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-04-27 22:18:53

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。