

売地 価格 1150万円

糸島市志摩初 (地番[424番38])

現地案内会(事前に必ず予約してください)

福岡市西区今宿駅前一丁目 3/2(土)今宿駅前一丁目にモデルハウスがグランドオープン!毎週土日オープンしています。建築家デザイン×高性能住宅をぜひご体感下さい♪



POINT

■閑静な住宅地 ■ゆとりある約64坪の敷地 ■糸島の自然を感じられる立地 ■昭和バス「いと・しま号」博多・天神まで高速バスで約1時間。通勤の利便性も良いエリア ■買い物に便利なイオン糸島ショッピングセンターまで約1.6km ■南向き、平坦な土地

応援宣言事業者

| | |
|-----------|--|
| 物件番号 | 99429219 |
| 情報更新日 | 2024年04月19日 |
| 次回更新予定日 | 2024年05月03日 |
| 所在地 | 糸島市志摩初 (地番[424番38]) mapを見る |
| 沿線・駅・交通 | 稲留バス停 徒歩6分 |
| 坪単価 | 17.8139万円 |
| 土地面積 | 公簿213.41㎡ / 約64.55坪 |
| 高圧線下地部分面積 | |
| 私道面積 | |
| 小学校区 | 糸島市立可也小学校 距離867m |
| 中学校区 | 糸島市立志摩中学校 距離3186m |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 借地期間 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |
| その他費用 | |

| | |
|-----------|-------------------------|
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化調整区域 |
| 用途地域 | |
| 建・容率 | 50・80% |
| 地域地区 | |
| 国土法 | |
| 法令制限等 | |
| 接道状況詳細 | 一方 【内訳】 ●南 幅5m 公道 接面19m |
| 開発許可・許可番号 | |
| 地勢 | 平坦 |
| 地役権 | |
| 傾斜地面積 | |
| 最適用途 | 住宅用地 |
| 現況 | 更地 |
| 条件等 | 建築条件付 |
| 再建築 | |
| 土地形状 | |
| 敷地延長 | |
| 付帯権利 | |
| 引渡し可能時期 | 相談 |

| | |
|--------|--|
| 分譲概要 | |
| 設備 | 上水道 |
| 特記事項 | |
| 備考 | 建築家と建てるサステイナブルデザイン住宅 詳しくはコチラ↓↓ https://fillhaus-design.com/ |
| 取引態様 | 売主 |
| 担当者 | |
| 担当者連絡先 | |

取り扱い不動産会社

(株)イーコムハウジング

福岡県福岡市 西区今宿駅前1丁目2-4

TEL [092-406-1156](tel:092-406-1156) FAX 092-406-1157

免許番号: 福岡県知事(4)15983

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-04-22 19:54:28

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。