

中古マンション 価格 2290万円

筑紫野市紫1丁目1番12号



POINT

2024年5月内装リフォーム完了予定 / ■駐車場は1台無料で利用可能です♪ ■ペット飼育可(規約の範囲内)のオール電化住宅 ■西鉄とJRのダブルアクセスで通勤・通学に便利

応援宣言事業者

物件番号	99536177
情報更新日	2024年04月19日
次回更新予定日	2024年05月03日
所在地	筑紫野市紫1丁目1番12号 mapを見る
建物名	オリエントハイツ二日市2
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄二日市駅 徒歩6分 駅までmap 鹿児島本線二日市駅 徒歩10分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK15.2 / 洋5.6 / 洋5.1 / 洋5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯69.3㎡ / 約20.96坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 9㎡
小学校区	筑紫野市立二日市小学校 距離1000m
中学校区	筑紫野市立二日市中学校 距離600m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	株式会社佐藤組
建築面積	
延べ面積	

その他費用	町内会費:500円 / 月
総戸数	42戸
築年月	1995[H7]年5月
駐車場	空有 駐車場1台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社東急コミュニティー
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域(用途地域2:第一種中高層住居専用地域)

階建	地上7階建
階	4階部分
管理費	1万4100円
積立金	8320円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 室内洗濯機置場 バルコニー オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 オール電化 全居室フローリング 全居室収納
特記事項	ペット相談可 内装リフォーム
備考	<見学予約受付中> ◇2024年5月内装リフォーム完了予定 (キッチン・浴室・洗面台・トイレ・ハウスクリーニング等) ◆スーパー・ドラッグストア・コンビニまで徒歩10分圏内で日々のお買い物に便利 ◆食器洗浄乾燥機付きで面倒なお皿洗いを時短できます♪ ◆全室フローリングで日々のお手入れがスムーズに◎ ◆「西鉄二日市駅」徒歩6分・「二日市駅」徒歩10分のダブルアクセス! ～暮らしのインフォメーション～ ・二日市小学校まで約1000m ・二日市中学校まで約600m ・イオン二日市店まで約600m ・マックスバリュエクスプレス二日市店まで約1200m ・ドラッグストアモリ二日市店まで約400m ・ドラッグコスモス二日市駅店まで約800m ・セブンイレブン西鉄紫駅前店まで約350m ・筑紫野本町郵便局まで約600m ・福岡銀行二日市支店まで約650m ・西日本シティ銀行二日市支店まで約650m
取引態様	専任媒介
担当者	有馬
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)大好産業 筑紫野支店

福岡県筑紫野市二日市中央2丁目7-17

TEL 092-555-4411 FAX 092-555-4221

免許番号: 国土交通大臣(4)7827

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-04-22 18:24:33

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。