

中古一戸建住宅 価格 2449万円

大野城市若草2丁目16-18



POINT

敷地面積50坪☆コンビニ・スーパーまで徒歩10分圏内♪南庭あり!閑静な住宅地♪リフォーム6月下旬完了予定☆新しい設備で新生活を♪敷地面積は広々50坪!南庭付きで楽しみが広がります♪■西鉄バス「畑ヶ坂二丁目」停まで徒歩5分!前面道路は6mと駐車もスムーズにできます♪■JR大野城駅・西鉄下大利駅の2沿線利用可能です☆◇平野小学校:徒歩約18分◇平野中学校:徒歩約29分

修繕記録等	5年以内に内装リフォーム		
物件番号	99521552	保証金	
情報更新日	2024年04月17日	権利金	
次回更新予定日	2024年05月01日	築年月	1979[S54]年6月
所在地	大野城市若草2丁目16-18 mapを見る	建物構造	木造
沿線・駅・交通	鹿児島本線大野城駅 バス20分 月の浦県営住宅前バス停 徒歩9分 駅までmap 西鉄天神大牟田線下大利駅 バス25分 月の浦県営住宅前バス停 徒歩9分 駅までmap 畑ヶ坂二丁目バス停 徒歩5分	建物工法	
間取り	3LDK	駐車場	有 駐車場1台無料
間取り内訳	LDK16.7 / 洋6 / 洋7 / 洋6	駐車場の形式	
サービスルーム数		駐車場の状況	
土地面積	公簿168㎡ / 約50.82坪	駐車場の備考	
私道面積		都市計画	市街化区域
建物面積	79.9㎡ / 約24.16坪	用途地域	第一種低層住居専用地域
小学校区	大野城市立平野小学校 距離1400m	地目	宅地
中学校区	大野城市立平野中学校 距離2300m	建・容率	40・60%
階建	地上2階建	地勢	
土地権利	所有権	地域地区	
借地代		傾斜地面積	
借地期間		接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北西 幅6m 公道 接面2.5m
		建築確認・建築確認番号	
		国土法	

その他一時金	
施設費用	
その他費用	

法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝 庭 TVモニター付きインターホン 火災報知機 南庭 浴室に窓 シューズボックス 全室照明付 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム 外装リフォーム
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	柴田 義昭
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

グラングッド不動産(株)志免店

福岡県糟屋郡 志免町志免中央4丁目2-3

TEL 092-600-1215 FAX 092-410-4567

免許番号: 福岡県知事(2)18985

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-04-18 17:51:47

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。