

店舗付住宅 価格 1980万円

糸島市二丈吉井



POINT

☆浮嶽中腹の静かな山間に建つ店舗付き住宅☆眺望良好なところでのんびりカフェや飲食店をするのもありですね。

応援宣言事業者

物件番号	99532840
情報更新日	2024年04月11日
次回更新予定日	2024年04月25日
所在地	糸島市二丈吉井 周辺mapを見る
建物名	
沿線・駅・交通	筑肥線福吉駅 徒歩46分
間取り	3LDK
間取り内訳	
土地面積	公簿166㎡ / 約50.22坪
私道面積	
建物延面積	112.61㎡ / 約34.06坪
小学校区	糸島市立福吉小学校 距離3735m
中学校区	糸島市立福吉中学校 距離4270m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
保証金	
権利金	
借地期間	
その他一時金	

施設費用	
その他費用	
築年月	2004[H16]年12月
建物構造	木造
建土工法	
施工会社	
管理員の勤務形態	
総戸数	
駐車場	有 駐車場2台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
都市計画	非線引区域
用途地域	無指定
地目	宅地
建・容率	60・200%
地域地区	
接道状況詳細	
現況	所有者居住中
条件等	
飲食店	飲食店可
地勢	
傾斜地面積	

再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談
国土法	
法令制限等	

設備	
特記事項	
備考	☆店舗併用住宅としても使用可能ですし普通の戸建て住宅としても使用可能です。 ☆現在はカフェとして営業もしています。 ☆ウッドデッキからの景色も格別です。
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

中嶋商事(株)

福岡県糸島市前原中央2丁目5-1
TEL 092-323-0880 FAX 092-324-0222
免許番号: 福岡県知事(14)4301
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-04-15 17:03:44

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。