

# 中古マンション 価格 3170万円

福岡市中央区渡辺通2丁目1 (地番[27])



物件番号	99533517
情報更新日	2024年04月13日
次回更新予定日	2024年04月27日
所在地	福岡市中央区渡辺通2丁目1 (地番[27]) <a href="#">mapを見る</a>
建物名	ミスモ天神
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩5分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市七隈線渡辺通駅 徒歩4分 <a href="#">駅までmap</a> 福岡市空港線天神駅 徒歩15分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	1LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯33.37㎡ / 約10.09坪
専用庭面積	
バルコニー	
小学校区	
中学校区	
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上12階建
階	6階部分
管理費	7000円

その他費用	
総戸数	
築年月	2023[R5]年4月
駐車場	
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	アライアンスサービス株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

積立金	3300円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 BS端子 CS ウォークインクローゼット カウンターキッチン 浄水器 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 デインブルキー 複層ガラス エレベーター オートロック モニター付きオートロック 宅配ボックス 24時間換気システム 防犯カメラ 火災報知機
特記事項	バリアフリー 外観タイル張り 事務所使用可
備考	
取引態様	売主
担当者	溝口
担当者連絡先	TEL:080-5933-9705

取り扱い不動産会社

## (株)アライアンス

福岡県福岡市 中央区舞鶴3丁目9-39-4F

TEL 092-406-5544 FAX 092-406-5545

免許番号: 福岡県知事(5)14436

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-04-15 16:46:52

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。