

中古一戸建住宅 価格 3600万円

筑紫野市大字原710-8



POINT

〇デザイン住宅の美邸です♪〇駐車場3台可なので来客時も安心です♪〇太陽光・蓄電池搭載しています♪〇日々のランニングコストは低いです♪〇自宅兼事務所としても活用出来ます♪〇天窓からの日差しが差し込むのでお昼は電気いらずです♪〇永住の地に相応しい閑静な住宅街です♪

物件番号	99533676
情報更新日	2024年04月13日
次回更新予定日	2024年04月27日
所在地	筑紫野市大字原710-8 周辺mapを見る
沿線・駅・交通	西日本鉄道太宰府線太宰府駅 徒歩24分 西日本鉄道太宰府線西鉄五条駅 徒歩27分
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿261.85㎡ / 約79.21坪
私道面積	
建物面積	137.2㎡ / 約41.50坪
小学校区	筑紫野市立吉木小学校 距離1607m
中学校区	筑紫野市立筑紫野中学校 距離4430m
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2007[H19]年11月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有 駐車場3台分以上
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	
用途地域	
地目	宅地
建・容率	50・80%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北 幅6m 公道
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	

現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン カウンターキッチン 食器乾燥機 食器洗浄乾燥機 IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 浴室乾燥機 太陽光発電システム キッチンに勝手口 3口コンロ以上
特記事項	
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)みらいえ

福岡県筑紫野市杉塚1丁目1-36

TEL 092-408-3027 FAX 092-408-3028

免許番号: 福岡県知事(2)18154

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-04-15 16:53:30

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。