

売地 価格 1980万円

古賀市千鳥2丁目4-11 (地番[1857-84])



POINT

★建築条件なし!!お好きなハウスメーカーで建築できます!!店舗・事務所建築も可能!!鹿児島本線【千鳥】駅、徒歩約12分!!目の前は大通り!!セブンイレブン古賀市千鳥2丁目店、徒歩約2分!国立病院機構福岡東医療センター、徒歩約3分!!千鳥小学校、徒歩約8分古賀北中学校、徒歩約11分!!お気軽にお問い合わせください、お待ちしております。

応援宣言事業者

物件番号	99458734
情報更新日	2024年04月02日
次回更新予定日	2024年04月16日
所在地	古賀市千鳥2丁目4-11 (地番[1857-84]) mapを見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線千鳥駅 徒歩12分 駅までmap 鹿児島本線古賀駅 徒歩19分 駅までmap 福岡東医療センター南門バス停 徒歩1分
坪単価	46.42万円
土地面積	公簿140.99㎡ / 約42.65坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	古賀市立千鳥小学校 距離600m
中学校区	古賀市立古賀北中学校 距離900m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	山林
都市計画	市街化区域
用途地域	近隣商業地域
建・容率	80・200%
地域地区	準防火
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	角地 【内訳】 ●北西 幅5.3m 公道 接面17.9m ●南西 幅20.7m 公道 接面7.9m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	店舗用地
現況	更地
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 側溝
特記事項	セットバック要(5.44㎡)
備考	★建築条件なし!!お好きなハウスメーカーで建築できます!!店舗・事務所建築も可能!!鹿児島本線【千鳥】駅、徒歩約12分!!目の前は大通り!!セブンイレブン古賀市千鳥2丁目店、徒歩約2分!国立病院機構福岡東医療センター、徒歩約3分!!千鳥小学校、徒歩約8分 古賀北中学校、徒歩約11分!!お気軽にお問い合わせください、お待ちしております。
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	TEL:092-554-6550

取り扱い不動産会社

九州エステート(株)

福岡県福岡市 南区若久5丁目2-3

TEL 092-554-6550 FAX 092-554-6552

免許番号: 福岡県知事(5)14747

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-04-06 23:00:47

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。