

# 売地 価格 2180万円

糸島市高田4丁目12 (地番[150-37])



## 👍 POINT

◆建築条件なし・好きなハウスメーカーで建築できます◆ 便利施設が徒歩圏内。充実の周辺環境で子育て世代に人気!ゆったり52坪のゆったりとした敷地。現在更地のため、即引渡し可能です。当社おすすめのプランもご用意しています。

物件番号	99396788
情報更新日	2024年03月19日
次回更新予定日	2024年04月02日
所在地	糸島市高田4丁目12 (地番[150-37]) <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	筑肥線周船寺駅 徒歩15分 <a href="#">駅までmap</a>
坪単価	41.58万円
土地面積	公簿173.3㎡ / 約52.42坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	糸島市立波多江小学校 距離1561m
中学校区	糸島市立前原東中学校 距離3691m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●南 幅3.9m 公道 接面12m
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	正方形
敷地延長	
付帯権利	

引渡し可能時期

即時

分譲概要	
設備	
特記事項	
備考	給水引込有、水道加入金204,000円要
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## オールハウス(株)福岡支店

福岡県福岡市 城南区別府7丁目4-341階2号室

TEL 092-400-0717 FAX 092-401-1716

免許番号: 国土交通大臣(1)9975

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-03-21 22:44:50

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。