

中古マンション 価格 2790万円

福岡市西区愛宕浜2丁目1-13



POINT

最上階で眺望・日当たり良好!サービスバルコニー付き!小・中学校が近いため子育て世代にもオススメ☆ベランダからマリノアシティが望めます!マルキョウ、イオンマリナタウン店お買い物も便利☆

物件番号	99404490
情報更新日	2024年03月18日
次回更新予定日	2024年04月01日
所在地	福岡市西区愛宕浜2丁目1-13 mapを見る
建物名	西福岡マリナタウンクレアコースト 3番館 903
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩27分 駅までmap 福岡市空港線藤崎駅 徒歩31分 駅までmap 筑肥線姪浜駅 徒歩27分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK15/洋7.7/洋4.5/和6
サービスルーム数	
専有面積	74.43㎡ / 約22.52坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 20.05㎡
小学校区	福岡市立愛宕小学校 距離1107m
中学校区	福岡市立姪浜中学校 距離155m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上9階建
階	9階部分

その他費用	
総戸数	63戸
築年月	1996[H8]年6月
駐車場	空有 9000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	合人社計画研究所
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	

管理費	7800円
積立金	8190円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

引渡し可能時期	即時
---------	----

分譲概要	
設備	給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース 室内洗濯機置場 バルコニー オートロック TVモニタ付きインターホン エレベーター2基以上 玄関収納 押入れ 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 外観タイル張り 最上階 眺望良好
備考	内覧・ご案内はいつでも可能です! 清掃済み
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

コーケンハウス(有)

福岡県福岡市 早良区原3丁目16-7

TEL 092-842-1100 FAX 092-842-1120

免許番号: 福岡県知事(5)14091

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-03-21 23:02:29

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。