

# 売地 価格 2490万円

春日市白水ヶ丘3丁目149



## POINT

◇建築条件なし!お好きなハウスメーカーで建築出来ます♪◇造成後のお引渡しになります♪◇目の前が公園なのでお子様も安心して遊べます♪◇周辺にはスーパーや飲食店があり利便性良好な環境です♪◇前面道路幅員6mのためらくらく駐車出来ます♪

物件番号	99516796
情報更新日	2024年03月08日
次回更新予定日	2024年03月22日
所在地	春日市白水ヶ丘3丁目149 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	博多南線博多南駅 徒歩14分 <a href="#">駅までmap</a>
坪単価	97.96万円
土地面積	84.03㎡ / 約25.42坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	春日市立白水小学校 距離579m
中学校区	春日市立春日西中学校 距離1288m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●西幅7.8m 公道 接面8.4m
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	更地渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	電気 上水道 下水道 公営水道
特記事項	
備考	

取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (株)みらいえ

福岡県筑紫野市杉塚1丁目1-36

TEL [092-408-3027](tel:092-408-3027) FAX 092-408-3028

免許番号: 福岡県知事(2)18154

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-03-12 19:42:55

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。