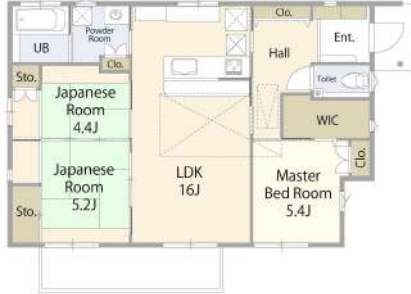


中古一戸建住宅 価格 3470万円

大野城市南ヶ丘1丁目19-18 (地番[134])



POINT

【畳→フローリング】変更相談可能!給湯器・クロス新品♪閑静な住宅街☆駐車場2台あり♪

物件番号	99290965
情報更新日	2024年03月08日
次回更新予定日	2024年03月22日
所在地	大野城市南ヶ丘1丁目19-18 (地番[134]) map を見る
沿線・駅・交通	鹿児島本線水城駅 徒歩20分 駅までmap 西鉄天神大牟田線下大利駅 徒歩34分 駅までmap 旭ヶ丘バス停 徒歩3分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK16/洋5.4/和5.2/和4.4
サービスルーム数	
土地面積	公簿198.74㎡ / 約60.12坪
私道面積	
建物面積	77.63㎡ / 約23.48坪
小学校区	大野城市立大野南小学校 距離1159m
中学校区	大野城市立平野中学校 距離1984m
階建	地上1階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	2014[H26]年1月
建物構造	木造
建物工法	
駐車場	有 駐車場2台分 駐車場2台無料
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根あり】
駐車場備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
地目	宅地
建・容率	40・60%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	
現況	空家
条件等	
再建築	
土地形状	長方形

敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	上水道 下水道 床暖房 追焚機能 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン 食器乾燥機 食器洗浄乾燥機 シャンプードレッサー 浴室乾燥機 デインブルキー テラス 庭 24時間換気システム 防犯セキュリティ ウッドデッキ 南面バルコニー 浴室に窓 浴室暖房 ダブルロックキー 全居室収納 シューズボックス 押入れ キッチンに窓 3口コンロ以上
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 内装リフォーム
備考	屋根裏やWIC付で広々とした収納スペースあり☆ 雨の日も安心な屋根付のウッドデッキ!
取引態様	売主
担当者	来須
担当者連絡先	TEL:080-6316-0684

取り扱い不動産会社

(株)プラセム

福岡県福岡市 博多区博多駅前3丁目13-4リアンプレミアム博多駅前3F

TEL 092-791-7667 FAX 092-791-7615

免許番号: 福岡県知事(1)19133

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-03-12 19:41:38

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。