

売地 価格 2580万円

福岡市南区長住4丁目4-8 B号地



POINT

擁壁工事完了、確定測量済みです。 鹿助公園、長住中央公園など公園が近く、きれいな街並みです。

| | |
|-----------|--|
| 物件番号 | 99505596 |
| 情報更新日 | 2024年03月04日 |
| 次回更新予定日 | 2024年03月18日 |
| 所在地 | 福岡市南区長住4丁目4-8 B号地 mapを見る |
| 沿線・駅・交通 | 長住四丁目バス停 徒歩3分 |
| 坪単価 | 57.16万円 |
| 土地面積 | 公簿149.2㎡ / 約45.13坪 |
| 高圧線下地部分面積 | |
| 私道面積 | |
| 小学校区 | 福岡市立長住小学校 距離293m |
| 中学校区 | 福岡市立長丘中学校 距離1531m |
| 土地権利 | 所有権 |
| 借地代 | |
| 借地期間 | |
| その他一時金 | |
| 施設費用 | |
| その他費用 | |

| | |
|-----------|----------------------------|
| 保証金 | |
| 権利金 | |
| 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 |
| 建・容率 | 50・80% |
| 地域地区 | |
| 国土法 | |
| 法令制限等 | |
| 接道状況詳細 | 一方 【内訳】 ●北 幅5.8m 公道 接面7.4m |
| 開発許可・許可番号 | |
| 地勢 | |
| 地役権 | |
| 傾斜地面積 | |
| 最適用途 | 住宅用地 |
| 現況 | 更地 |
| 条件等 | 建築条件付 |
| 再建築 | |
| 土地形状 | 長方形 |
| 敷地延長 | |
| 付帯権利 | |
| 引渡し可能時期 | 即時 |

| | |
|------|--------------------|
| 分譲概要 | |
| 設備 | 都市ガス 電気 上水道 下水道 側溝 |
| 特記事項 | |
| 備考 | |

| | |
|--------|------------------|
| 取引態様 | 売主 |
| 担当者 | 江口 |
| 担当者連絡先 | TEL:092-407-1811 |

取り扱い不動産会社

興永産業(株)

福岡県福岡市 城南区荒江1丁目28-18
TEL 092-407-1811 FAX 092-407-1816
免許番号: 国土交通大臣(4)7585
所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-03-08 21:56:59

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。