

売地 価格 700万円

太宰府市青山2丁目17-23



POINT

更地渡しに変更 建築条件なし 駐車3台可能 平坦地 間口約2.3m

物件番号	99405143
情報更新日	2024年03月04日
次回更新予定日	2024年03月18日
所在地	太宰府市青山2丁目17-23 mapを見る
沿線・駅・交通	西日本鉄道太宰府線西鉄五条駅 徒歩20分 駅までmap 西日本鉄道太宰府線太宰府駅 徒歩30分 駅までmap 西鉄天神大牟田線紫駅 徒歩24分 駅までmap
坪単価	13.09万円
土地面積	公簿176.81㎡ / 約53.49坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	太宰府市立太宰府東小学校 距離952m
中学校区	太宰府市立太宰府東中学校 距離1249m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	50・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方【内訳】 ●西幅5.8m 公道 接面2.3m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	平坦
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	古家有
条件等	更地渡し
再建築	
土地形状	旗竿状等
敷地延長	あり(24.8㎡)
付帯権利	
引渡し可能時期	予定 2024年3月上旬

分譲概要

設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 公営水道
特記事項	
備考	建築条件なし
取引態様	専属専任媒介
担当者	中原肇
担当者連絡先	TEL:080-2781-1101

取り扱い不動産会社

不動産サロン(株)

福岡県福岡市 中央区今泉2丁目1-35アプリーレ今泉106

TEL 092-231-9345 FAX 092-791-4249

免許番号: 福岡県知事(1)19639

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-03-08 21:56:41

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。