

中古マンション 価格 1200万円

福岡市南区筑紫丘1丁目12-1



POINT

交通アクセス: 特急停車駅の西鉄大橋駅まで徒歩わずか約6分という近さは、通勤・通学がスムーズでストレスフリーです。電車でのアクセスも容易で、市内各地への移動が便利です。教育施設へのアクセス: 筑紫丘小学校と筑紫丘中学校が徒歩約10分圏内にあるため、お子様の通学が便利です。親御さんたちにとっても、安心して子供たちの教育をサポートできます。生活便益: 西鉄大橋駅周辺にはスーパーマーケット、コンビニエンスストア、レストラン、カフェなど、日常生活に必要な施設が充実しています。買い物や食事に困ることはありません。ペット: 小型犬または猫。一匹まで飼育可能です。駐車場2台〜3台も可能(空き状況による)

応援宣言事業者

物件番号	99501103
情報更新日	2024年02月07日
次回更新予定日	2024年02月21日
所在地	福岡市南区筑紫丘1丁目12-1 mapを見る
建物名	チサンマンション大橋
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線大橋駅 徒歩6分 駅までmap 西鉄天神大牟田線高宮駅 徒歩20分 駅までmap 鹿児島本線竹下駅 徒歩25分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK12 / 洋6 / 和6 / 和6
サービスルーム数	
専有面積	内法74.65㎡ / 約22.58坪
専用庭面積	
バルコニー	北東 7.6㎡
小学校区	福岡市立筑紫丘小学校 距離767m
中学校区	福岡市立筑紫丘中学校 距離830m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上5階建地下1階建
階	5階部分
管理費	1万1800円
積立金	3640円
保証金	
権利金	

その他費用	
総戸数	88戸
築年月	1974[S49]年6月
駐車場	空有 8000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	
駐車場備考	駐車場2台〜3台も可能(空き状況による)屋根なし8000円。屋根有り11000円
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 BS端子 収納スペース IHクッキングヒーター 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 駐輪場 エレベーター2基以上
特記事項	ペット相談可 小型犬相談可 猫相談可 日当たり良好 事務所使用可 最上階
備考	電気はBBIQ電力との契約必要 ペットは小型犬または猫。一匹まで飼育可。
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

(株)フォレストカンパニー

福岡県糸島市荻浦4丁目5-13

TEL 092-323-1718 FAX 092-334-5275

免許番号: 福岡県知事(4)15844

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-02-09 18:32:34

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。