

# 中古一戸建住宅 価格 3200万円

糸島市神在西3丁目1168



図面と異なる場合現状優先とします



## POINT

築約100年の古民家 厨房完備の為、自宅兼店舗で使用可能 バス、トイレリフォーム済のためきれいでトイレ2か所設置

物件番号	99500010
情報更新日	2024年02月05日
次回更新予定日	2024年02月19日
所在地	糸島市神在西3丁目1168 <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	筑肥線加布里駅 徒歩8分 <a href="#">駅までmap</a> 筑肥線一貴山駅 徒歩19分 <a href="#">駅までmap</a> 筑肥線美咲が丘駅 徒歩23分 <a href="#">駅までmap</a>
間取り	5SLDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
土地面積	公簿625㎡ / 約189.06坪
私道面積	
建物面積	171.89㎡ / 約52.00坪
小学校区	
中学校区	
階建	地上2階建
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
築年月	1927[S2]年1月
建物構造	木造
建物の工法	
駐車場	有
駐車場の形式	
駐車場の状況	
駐車場の備考	
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
地目	宅地
建・容率	60・200%
地勢	
地域地区	
傾斜地面積	
接道状況詳細	一方
建築確認・建築確認番号	
国土法	
法令制限等	

現況	所有者居住中
条件等	
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	プロパンガス 追焚機能 温水洗浄便座
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	築約100年の古民家
取引態様	専任媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (有)昭和ハウス

福岡県福岡市 南区長住4丁目2-30

TEL 092-511-2255 FAX 092-511-6611

免許番号: 福岡県知事(9)9457

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-02-09 18:46:26

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。