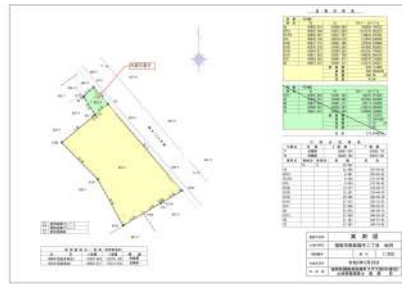


# 売地 価格 2998万円

福岡市南区横手2丁目27-6 (地番[624-1])



## POINT

条件なし土地、好きなハウスメーカーで建てていただけます! 西鉄「井尻」駅へ徒歩9分。人気の横手小学校、横手中学校区で閑静な住宅地。道路幅員約5.4m、間口約10.7m、お気軽にお問い合わせください。

物件番号	99432857
情報更新日	2024年02月05日
次回更新予定日	2024年02月18日
所在地	福岡市南区横手2丁目27-6 (地番[624-1]) <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線井尻駅 徒歩9分 <a href="#">駅までmap</a> 鹿児島本線笹原駅 徒歩17分 <a href="#">駅までmap</a> 横手小学校前バス停 徒歩7分 車 都市高速野多目ランプ(西方面) 7分
坪単価	90.67万円
土地面積	公簿109.3㎡ / 約33.06坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	横手小学校 距離400m
中学校区	横手中学校 距離800m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	高度
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北東 幅5.4m
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 下水道 公営水道
特記事項	
備考	

取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## (株)ラプロス

福岡県福岡市 中央区天神1丁目12-1日之出福岡ビル5階

TEL [092-737-2211](tel:092-737-2211) FAX 092-737-2212

免許番号: 福岡県知事(5)14082

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-02-05 21:29:14

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。