

中古マンション 価格 1298万円

福岡市中央区小笹1丁目8-29



POINT

専有面積60.41㎡♪西鉄バス停「小笹」まで徒歩約4分♪コンビニ・スーパー・銀行・病院などが近くに揃っています♪アイランドキッチンがおしゃれなで魅力的♪水回り設備交換済みです♪

修繕記録等	5年以内に内装リフォーム		
物件番号	99450609	その他費用	
情報更新日	2024年02月05日	総戸数	
次回更新予定日	2024年02月19日	築年月	1978[S53]年10月
所在地	福岡市中央区小笹1丁目8-29 mapを見る	駐車場	空無
建物名	小笹コーポ	駐車場:形式	
沿線・駅・交通	福岡市七隈線桜坂駅 徒歩25分 駅までmap 小笹バス停 徒歩4分 西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩25分 駅までmap	駐車場:状況	
間取り	2LDK	駐車場備考	
間取り内訳	DK/洋6/洋4.5	駐車場敷金	
サービスルーム数		土地権利	所有権
専有面積	壁芯60.41㎡ / 約18.27坪	借地代	
専用庭面積		管理形態	全部委託(管理組合有)
バルコニー	西 8.32㎡	管理員の勤務形態	日勤
小学校区	福岡市立小笹小学校 距離587m	管理会社	株式会社クローバー管理
中学校区	福岡市立平尾中学校 距離493m	借地期間	
建物構造	RC	建築確認・建築確認番号	
建物工法		現況	空家
施工会社	大末建設株式会社	条件等	
建築面積		最適用途	
		用途地域	

延べ面積	
階建	地上6階建
階	6階部分
管理費	9100円
積立金	1万5100円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター TVモニタ付きインターホン 24時間セキュリティ 独立洗面脱衣所 全居室フローリング 玄関収納 シューズボックス 3口コンロ以上
特記事項	ペット相談可 外観タイル張り バス1坪以上 最上階
備考	5年以内に水回り設備交換 5年以内に内装リフォーム
取引態様	一般媒介
担当者	由利
担当者連絡先	TEL:092-558-1200

取り扱い不動産会社

(株)福岡ふたば不動産 桜並木店

福岡県福岡市 博多区竹丘町2丁目5-18J'sSTAGE201

TEL 092-558-1200 FAX 092-558-1201

免許番号: 福岡県知事(1)19333

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-02-05 21:27:45

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。