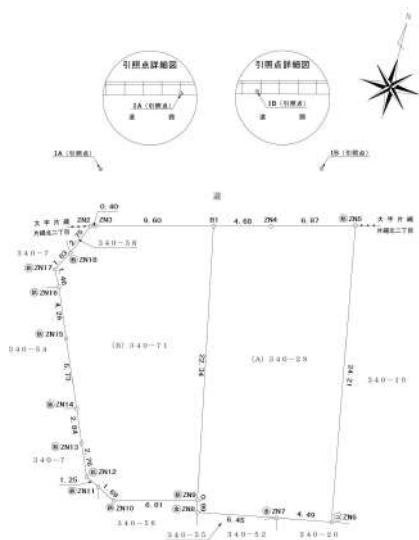


# 売地 価格 2480万円

那珂川市片縄北2丁目7番22 B号地 (地番[340番71])



## POINT

建築条件なし。閑静な住宅街で広い敷地です。B号地になります。

## 応援宣言事業者

物件番号	99421820
情報更新日	2024年01月26日
次回更新予定日	2024年02月04日
所在地	那珂川市片縄北2丁目7番22 B号地 (地番[340番71]) <a href="#">mapを見る</a>
沿線・駅・交通	観音堂バス停 徒歩7分 浦の原バス停 徒歩9分 片縄新町バス停 徒歩1分
坪単価	34.32万円
土地面積	238.89㎡ / 約72.26坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	那珂川市立片縄小学校 距離520m
中学校区	那珂川市立那珂川北中学校 距離1746m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建・容率	40・80%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	一方 【内訳】 ●北 幅4.9m 公道 接面9.6m 舗装有
開発許可・許可番号	
地勢	ひな段
地役権	無
傾斜地面積	
最適用途	住宅用地
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	長方形
敷地延長	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	プロパンガス 電気 上水道 下水道 公営水道
特記事項	
備考	建築条件なし。
取引態様	売主
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

## 九州ホームズ(株)

福岡県福岡市 博多区諸岡1丁目2-6エフ・ユービル202号室

TEL 092-558-5088 FAX 092-558-5028

免許番号: 福岡県知事(3)16522

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-01-28 14:13:54

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。