

店舗(建物一部) 価格 1600万円

福岡市博多区東月隈4丁目7-1-6



POINT

居住スペース付のメゾネット型店舗物件です。店舗(1階)・居住スペース(2階)共リフォーム済みで、大変きれいな物件です。

物件番号	99489999
情報更新日	2024年01月17日
次回更新予定日	2024年01月31日
所在地	福岡市博多区東月隈4丁目7-1-6 mapを見る
建物名	つきぐまバザール
沿線・駅・交通	月隈団地バス停 徒歩3分
間取り	
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯72.08㎡ / 約21.80坪
専用庭面積	
バルコニー	
小学校区	福岡市立東月隈小学校 距離775m
中学校区	福岡市立席田中学校 距離2199m
建物構造	鉄骨造
建物工法	
施工会社	
階建	地上2階建
階	1階部分(入口:1階)
管理費	7469円
積立金	2431円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

その他費用	
総戸数	
築年月	1977[S52]年11月
駐車場	無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
管理形態	
管理員の勤務形態	
管理会社	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
現況	所有者居住中
条件等	
飲食店	飲食店可
引渡し可能時期	相談

設備	プロパンガス 給湯 トイレ2箇所 バス・トイレ別 シャワー 収納スペース 冷蔵庫 室内洗濯機置場 エアコン2台 以上 ビルトインエアコン シャワールーム
----	---

特記事項	
備考	厨房設備のうち食洗器のみリース契約引継ぎとなります。賃貸も並行募集しています。賃貸の場合、造作譲渡費用が発生します。
取引態様	専任媒介
担当者	齋藤
担当者連絡先	TEL:090-9401-8868 メールアドレス:nikka-saito@outlook.jp

取り扱い不動産会社

(株)日佳商事

福岡県福岡市 東区筥松4丁目1-28エバーライフ筥松第2.103

TEL 092-292-3419 FAX 092-710-4658

免許番号: 福岡県知事(1)19930

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-01-19 20:59:28

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。