

中古マンション 価格 2580万円

福岡市早良区室見1丁目13-5



POINT

★地下鉄室見駅徒歩約3分★南向き・角住戸★フルリノベーションのお部屋です★マンション周辺にはスーパー・ドラッグストア・コンビニ・喫茶店等、商業施設充実しています★

応援宣言事業者

物件番号	99406545
情報更新日	2024年01月19日
次回更新予定日	2024年02月02日
所在地	福岡市早良区室見1丁目13-5 周辺mapを見る
建物名	ロマネスク室見
沿線・駅・交通	福岡市空港線室見駅 徒歩3分 福岡市空港線藤崎駅 徒歩9分 福岡市空港線西新駅 徒歩21分
間取り	3LDK
間取り内訳	LDK14.2 / 洋6.1 / 洋5.5 / 洋4.6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯67.67㎡ / 約20.47坪
専用庭面積	
バルコニー	南 9.6㎡
小学校区	福岡市立百道小学校 距離1045m
中学校区	福岡市立百道中学校 距離1036m
建物構造	RC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	

その他費用	
総戸数	18戸
築年月	1985[S60]年7月
駐車場	空無
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	大成有楽不動産株式会社
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域

階建	地上6階建
階	5階部分
管理費	1万1800円
積立金	2万900円
保証金	
権利金	
その他一時金	組合費:500円 町内会費:200円
施設費用	

国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 照明器具付き バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 全居室フローリング 浴室暖房 オートバス 全居室収納 玄関収納 シューズボックス 人感照明センサー 3口コンセント以上 敷地内ゴミ置き場
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街 角部屋 南道路 南向き 間取り変更可能
備考	
取引態様	一般媒介
担当者	松本
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

貴和不動産(株)

福岡県福岡市 西区姪浜駅南1丁目6-24

TEL 092-891-7848 FAX 092-882-1114

免許番号: 福岡県知事(7)12620

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-01-19 22:01:58

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。