

中古マンション 価格 2850万円

福岡市中央区平尾2丁目12-15



POINT

☆ペット飼育相談可(規約の範囲内)☆☆2023年12月末リノベーション完成☆専有部分の配線・配管・下地新品交換(一部既存有)、内装建具新品交換、キッチン(食洗器付)新品交換、ユニットバス(乾燥機付)新品交換、洗面化粧台新品交換、トイレ(音水便座付)新品交換、フローリング張替、クロス張替※最長2年のアフターサービス保証付

物件番号	99486438
情報更新日	2024年01月15日
次回更新予定日	2024年01月29日
所在地	福岡市中央区平尾2丁目12-15 mapを見る
建物名	朝日プラザ平尾
沿線・駅・交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅 徒歩5分 駅までmap 西鉄平尾駅バス停 徒歩2分
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK13.8/洋5.3/洋4.5
サービスルーム数	
専有面積	壁芯58.1㎡ / 約17.58坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 北東 12.91㎡
小学校区	福岡市立平尾小学校 距離830m
中学校区	福岡市立平尾中学校 距離1430m
建物構造	SRC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上10階建
階	7階部分
管理費	1万200円
積立金	1万2840円
保証金	

その他費用	
総戸数	28戸
築年月	1982[S57]年10月
駐車場	空有 3000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	駐車場は、軽自動車のみ可
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	西鉄不動産(株)
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

権利金	
その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 温水洗浄便座 ウォークインクローゼット システムキッチン カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機 浴室乾燥機 バルコニー 2面バルコニー エレベーター 駐輪場 全居室フローリング キッチンに窓
特記事項	ペット相談可 日当たり良好 角部屋 内装リフォーム リノベーション ※【ペット備考】 犬猫2匹まで
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	山本 大悟
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

西鉄不動産(株)大橋店

福岡県福岡市 南区大橋2丁目16-1

TEL 092-555-2011 FAX 092-551-0101

免許番号: 福岡県知事(3)17121

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-01-19 22:01:37

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。