

中古マンション 価格 2998万円

福岡市博多区半道橋1丁目6-16



POINT

■リノベーション物件 ■駐車場一台無料

応援宣言事業者

物件番号	99490078
情報更新日	2024年01月18日
次回更新予定日	2024年02月01日
所在地	福岡市博多区半道橋1丁目6-16 mapを見る
建物名	アムール山王公園南
沿線・駅・交通	福岡市空港線東比恵駅 徒歩18分 駅までmap 鹿児島本線竹下駅 徒歩25分 駅までmap 博多南線博多駅 徒歩26分 駅までmap
間取り	3LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯73.13㎡ / 約22.12坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 22.43㎡
小学校区	福岡市立春住小学校 距離1366m
中学校区	福岡市立東住吉中学校 距離1755m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上8階建
階	6階部分
管理費	1万1000円
積立金	1万600円
保証金	
権利金	

その他費用	町内会費:500円 / 月
総戸数	42戸
築年月	1998[H10]年6月
駐車場	空有 駐車場1台無料
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	1住戸1台確保、バイクステッカー300円/駐輪ステッカー100円
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	一部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン カウンターキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 全居室フローリング 全居室収納 シューズボックス
特記事項	日当たり良好 閑静住宅街
備考	
取引態様	専任媒介
担当者	原田
担当者連絡先	TEL:070-3775-9932

取り扱い不動産会社

(株)コムハウス

福岡県福岡市 博多区博多駅南6丁目5-33

TEL 092-481-6431 FAX 092-481-6433

免許番号: 福岡県知事(9)9877

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-01-19 22:01:49

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。