

# 売地 価格 2180万円

福岡市東区箱崎2丁目



## POINT

お好きなハウスメーカーで建築可能☆建築条件なし♪小学校まで徒歩6分と子育てファミリーにも安心の好立地☆スーパーやコンビニまで徒歩圏内と周辺環境充実◎JR「箱崎」駅:徒歩10分⇒「博多駅」まで乗車4分♪ / 地下鉄「箱崎九大前」駅:徒歩5分⇒「天神駅」まで乗車10分♪

## 応援宣言事業者

物件番号	99489683
情報更新日	2024年01月14日
次回更新予定日	2024年01月28日
所在地	福岡市東区箱崎2丁目 <a href="#">周辺mapを見る</a>
沿線・駅・交通	福岡市箱崎線箱崎九大前駅 徒歩5分 福岡市箱崎線箱崎宮前駅 徒歩8分 鹿児島本線箱崎駅 徒歩10分
坪単価	74.88万円
土地面積	96.24㎡ / 約29.11坪
高圧線下地部分面積	
私道面積	
小学校区	福岡市立箱崎小学校 距離420m
中学校区	福岡市立箱崎中学校 距離2000m
土地権利	所有権
借地代	
借地期間	
その他一時金	
施設費用	
その他費用	

保証金	
権利金	
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域
建・容率	60・200%
地域地区	
国土法	
法令制限等	
接道状況詳細	
開発許可・許可番号	
地勢	
地役権	
傾斜地面積	
最適用途	
現況	更地
条件等	現況渡
再建築	
土地形状	
敷地延長	
付帯権利	
引渡し可能時期	相談

分譲概要	
設備	上水道 下水道 公営水道
特記事項	

備考	【住まいの相談窓口「住むばい」】092-624-7739 お悩みや住まいの理想、資金計画まで幅広く対応可能です！ リフォーム・リノベーションもご相談受け付けております♪ どんな些細なことでもお気軽にお問い合わせください☆
取引態様	専任媒介
担当者	飯干
担当者連絡先	TEL:092-624-7739

取り扱い不動産会社

## (株)平和地建

福岡県福岡市 東区二又瀬20-9

TEL 092-624-7739 FAX 092-624-7725

免許番号: 福岡県知事(4)16157

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-01-16 21:19:40

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。