

中古マンション 価格 3090万円

春日市千歳町2丁目158-34 (地番[158-34])



POINT

交通利便性が非常に高い物件です。お問合せを心からお待ちしております。

物件番号	99414766
情報更新日	2024年01月11日
次回更新予定日	2024年01月24日
所在地	春日市千歳町2丁目158-34 (地番[158-34]) mapを見る
建物名	コアマンション春日原 201
沿線・駅・交通	鹿児島本線春日駅 徒歩5分 駅までmap 西鉄天神大牟田線春日原駅 徒歩12分 駅までmap
間取り	4LDK
間取り内訳	
サービスルーム数	
専有面積	壁芯79.73㎡ / 約24.12坪
専用庭面積	
バルコニー	南東 8.04㎡
小学校区	春日市立春日東小学校 距離1170m
中学校区	春日市立春日東中学校 距離1170m
建物構造	RC
建物工法	
施工会社	株式会社高木工務店
建築面積	868.47㎡
延べ面積	
階建	地上6階建
階	2階部分
管理費	6500円
積立金	1万4350円
保証金	
権利金	

その他費用	町内会費:550円 / 月
総戸数	20戸
築年月	1995[H7]年5月
駐車場	空有 8000円
駐車場:形式	
駐車場:状況	
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託(管理組合有)
管理員の勤務形態	巡回
管理会社	株式会社長谷工コミュニティ九州
借地期間	
建築確認・建築確認番号	
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	第一種住居地域
国土法	
法令制限等	
付帯権利	
引渡し可能時期	即時

その他一時金	
施設費用	

分譲概要	
設備	都市ガス 給湯 収納スペース システムキッチン 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック 駐輪場 LDK15畳以上 シューズボックス
特記事項	角部屋
備考	<p>■ 令和5年9月リフォーム完了済</p> <ul style="list-style-type: none">○ 専有部分配管新品交換(一部既存あり)○ 全室フローリング張替○ 全室クロス貼替○ システムキッチン新品交換○ ユニットバス新品交換○ 洗面化粧台新品交換○ トイレ新品交換 <p>■ おすすめポイント</p> <ul style="list-style-type: none">○ 専有面積 約79平米の4LDK○ JR鹿児島本線「春日」駅徒歩5分、西鉄天神大牟田線「春日原」駅徒歩12分のWアクセス○ 南東・南西の角部屋○ 階下に住戸がないので、階下への音の心配がなくお子様がいらっしゃるご家庭にもおすすめです。○ オートロックあり
取引態様	一般媒介
担当者	
担当者連絡先	

取り扱い不動産会社

三井不動産リアルティ九州(株)大橋センター

福岡県福岡市 南区大橋1丁目6-1

TEL 092-559-8231 FAX 092-562-2431

免許番号: 国土交通大臣(1)9717

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2024-01-13 16:09:00

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。