

中古マンション 価格 1528万円

福津市津屋崎3丁目16番1 (地番[2491番24])



POINT

◎価格変更しました!◎オーシャンビュー・角部屋のLDK24帖広々84㎡2LDK!◎ペット相談可(小型犬・猫も飼育可能です!)◎駐車場1台承継可能!

物件番号	99466833
情報更新日	2023年12月25日
次回更新予定日	2024年01月08日
所在地	福津市津屋崎3丁目16番1 (地番[2491番24]) mapを見る
建物名	ファースト津屋崎ベイシティ
沿線・駅・交通	津屋崎千軒・なごみバス停 徒歩2分
間取り	2LDK
間取り内訳	LDK24/洋6.5/和6
サービスルーム数	
専有面積	壁芯84㎡ / 約25.41坪
専用庭面積	
バルコニー	南西 14.37㎡
小学校区	福津市立津屋崎小学校 距離1171m
中学校区	福津市立津屋崎中学校 距離1072m
建物構造	SRC
建物の工法	
施工会社	
建築面積	
延べ面積	
階建	地上12階建
階	3階部分

その他費用	
総戸数	30戸
築年月	1991[H3]年8月
駐車場	空有 1000円
駐車場:形式	自走(平置きも含む)
駐車場:状況	【屋根状況 屋根なし】
駐車場備考	
駐車場敷金	
土地権利	所有権
借地代	
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理会社	株式会社ファミリー・クリエイト
借地期間	
建築確認・建築確認番号	有・第45-38号
現況	空家
条件等	
最適用途	
用途地域	商業地域
国土法	
法令制限等	

管理費	1万920円
積立金	1万2600円
保証金	
権利金	
その他一時金	
施設費用	

付帯権利	
引渡し可能時期	即時

分譲概要	【敷地面積】968.04㎡
設備	プロパンガス 給湯 温水洗浄便座 収納スペース システムキッチン IHクッキングヒーター シャンプードレッサー 室内洗濯機置場 バルコニー エレベーター オートロック TVモニタ付きインターホン 駐輪場 独立洗面脱衣所 防犯カメラ 和室有 全居室収納 玄関収納 3口コンロ以上 来客用パーキング 敷地内ゴミ置き場
特記事項	ペット相談可 小型犬相談可 猫相談可 日当たり良好 閑静住宅街 角部屋 眺望良好 南向き
備考	◎価格変更しました! ◎オーシャンビュー・角部屋のLDK24帖広々84㎡2LDK! ◎ペット相談可(小型犬・猫も飼育可能です!) ◎駐車場1台承継可能!
取引態様	一般媒介
担当者	林和樹
担当者連絡先	TEL:080-4283-9344

取り扱い不動産会社

リライアンス(株)

福岡県宗像市栄町11-2

TEL 0940-38-9344 FAX 0940-33-7545

免許番号: 福岡県知事(3)16265

所属協会: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会



2023-12-28 16:34:40

※仲介手数料については各不動産会社にお問い合わせください。